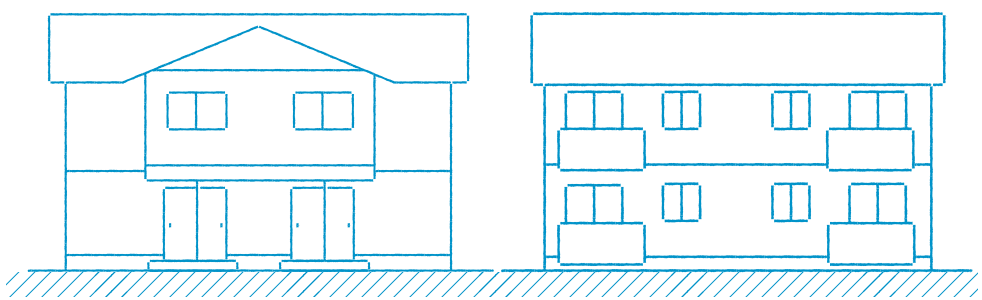
家とふじさとぐらしのてびき

OLANDO NO IE



藤里町定住化促進住宅入居者募集

できました
新築ふるさと付き8部屋





「おらんど＝私たち」のまちはコンビニも駅もありませんが、意外に若い人たちが住んでいます。

この土地に生まれ育ちここに住み続ける人もいれば、一度は町外に出たけれどライフステージの変化を機に戻ってきた人もいます。元々は縁もゆかりもなかったけれど、都会とは違うものさしを求めて移り住む人や、結婚して家族をはぐくむ場としてここを選んだ人もいます。かつての「残るか、都会か」という二者択一の生き方や、地方から都会という一方通行の選択肢だけではなく、いろんな道がある中ここを選ぶ若い人たちが増えてきているのです。

一方で、この町で「どう住むか」という選択肢はまだまだ多くありませんでした。不動産屋さんのないこの町では、家を探すのは一苦労。一人暮らしにあこがれる若者や、実家の近くに住む「近居」を望む若い夫婦も増えてきていますが、条件にあう家を見つけられず、ここに住むことをあきらめる人たちも少なくありませんでした。

縁あって藤里で働くことになった同僚と、帰りの足の心配をせず、気軽に仕事後の一杯を楽しみたい。子育ての苦楽を共にする友人に、スープの冷めない距離にいてほしい。そんなみんなの素朴な願いが原点となり、この住宅は生まれました。

いろんな選択肢があっていい。それぞれが選んだ多様な生き方が「おらんど」のまち・ふじさとを、より豊かにおもしろくしていってくれるはずです。この住宅が、その選択を支えるものになりますように。







おらんどのふるさと

ふじさとライフのコツ

不便じゃない？面倒じゃない？いやいや、慣れればそうでもないよ。
うまくやる方法、きっと見つかるはず。

買い物はドライブ

藤里唯一のスーパー「いとく」。人通りが少ない夜は部屋着でも行けちゃうアットホームな町の台所。昼間はお年寄り、夕方は働くママパパたちの交流の場にもなっている。食料品や生活雑貨など、大抵のものはここでそろう。より多くの品揃えから選びたい時は、お出かけ気分で町外へ。お目当てのものを探す旅もまた楽しい。日用品はあの店、お肉は日曜日にあの店に行くと安い！だとか、自分のお気に入りのお店がきっと見つかるはず。



コンビニはたまにでいい

歩いて行ける距離にコンビニがないことを驚かれることが多いけど、意外と不便さは感じない。夜食の買い出しや、ヤバい明日の食パンがない！そんな時は、車を走らせて10分で到着。たまに行くから新商品を見つけると嬉しいし新鮮。

24h



ネイティブ流 居酒屋の使い方

「今日も仕事で夜遅くなってしまった、冷蔵庫は空っぽ。」そんな時は、行きつけの居酒屋で定食を注文。この町のお店は一人でご飯を食べに行っても優しく迎え入れてくれる。子連れで行って、父さんビール、子どもカレーでもOK。「学校楽しいか？」とみんな見守ってくれる。自分に合うスタイルを探してみて。



白熱！ 地区の運動会には参加するが吉

毎年恒例秋の大イベント。地区オリジナルのユニフォームを身にまとい、赤ちゃんからおじいちゃんまで参戦！熱気ムンムンなテントからはおばちゃんたちの歓声が飛び交い、出場した選手を称え大きな拍手で迎えてくれる。パパやママが出場している時はご近所さんと子守りのバトンタッチ。近所で会うのとは一味違う姿を見せあい、距離が縮まり、景品もたんまりもらえて満足な1日になること間違いなし。



ガムテープが消える季節

稲刈り時期にやつらが飛び回る。危険を察知すると強烈な匂いを放つ。やつらを捕らえるには“布”のガムテープがマスト。紙はダメ。季節が到来すると、商品が欠品しやすいのでご注意！

子どもと夏の遊び



遺産センターで川情報を聞ける

本格森林浴



白神の森へ車で40分

堤防がおすすめ さんぽみち

私イチオシのさんぽコースは、藤琴川沿いの堤防。季節ごとの風景と澄んだ川の流れでリフレッシュ。実はもう1つ、楽しみにしていることがある。すれ違うと毎回黒飴をくれるおじいちゃん。町外から嫁ぎ、しばらく町に馴染めない寂しさを抱えていた私は、知らず知らずこの飴の甘さにじんわり励まされていた。ここならではの暮らしを楽しむ心があれば、きっとあなたにも素敵な出会いがあるはず。



ENJOYING

ここに住むからできる
日々の遊びあれこれ

タイミングを合わせるのが難しいこと、結構あるんです。時期や天気を見計らって、じわじわと、楽しみ方を見つけてみよう。



BBQは夏の基本

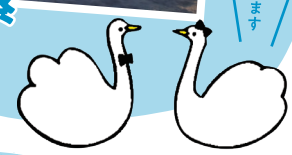
今日ご飯外で食べる？
庭でアウトドア



冬は白鳥がやってくる！
野鳥観察

町に到着したらいっぱい鳴いてお知らせします





ほかにもある

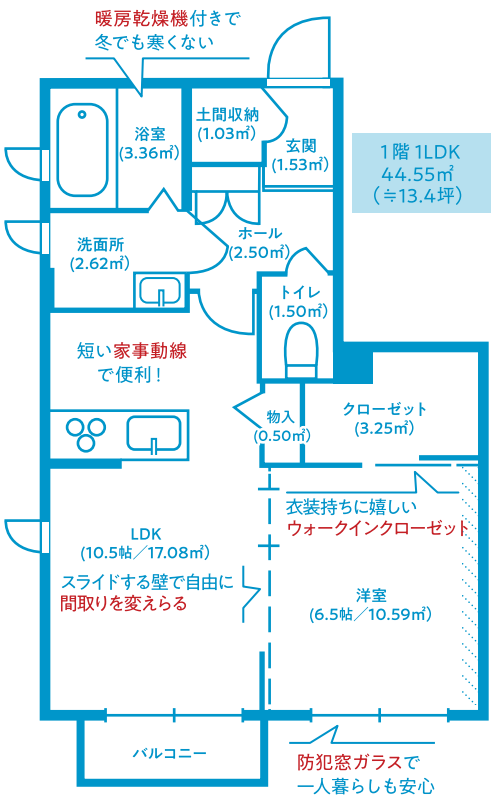
- 春紅葉狩り
- 薪割りエクササイズ
- 庭の雪山滑り放題
- 草刈りでエクササイズ
- 温泉デトックス

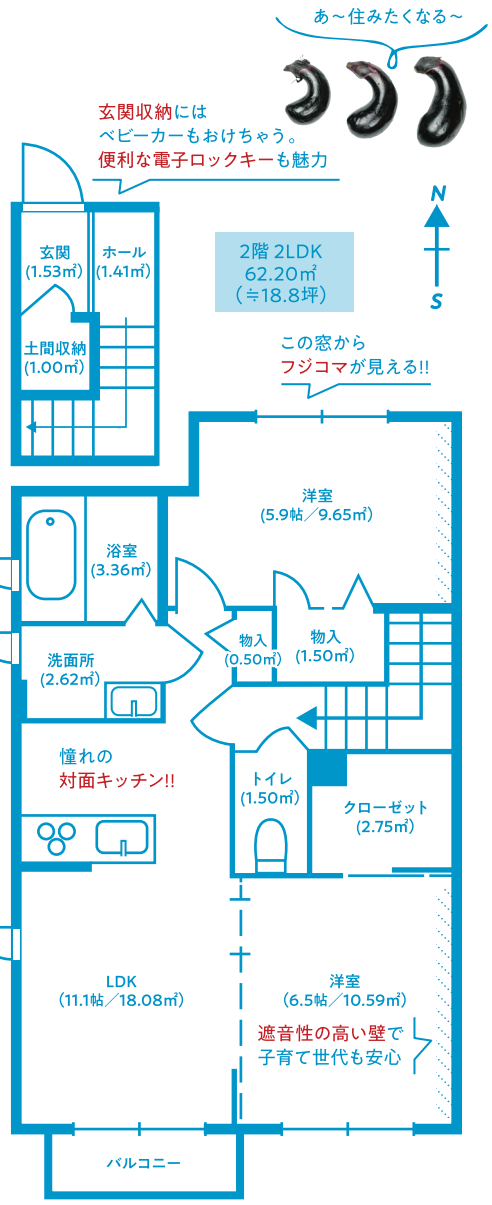




隅から隅まで考えられてる!!
魅惑のお部屋大解剖

田舎でも必ずしもスローライフとはいかない今の時代。
疲れて帰る家は快適なのがいい。
定住化促進住宅、充実の設計をご紹介。





オール電化仕様！



まだまだある!!
この家の魅力

- 高い断熱性で、夏も冬も快適。リビングにはフル暖エアコン装備。
- キッズデザイン賞も受賞した遮音床。平均的な木造の1／4まで音を減らします。
- 集合住宅の大きなメリット！雪かき＆草取りエリアは戸建てに比べて限定的。



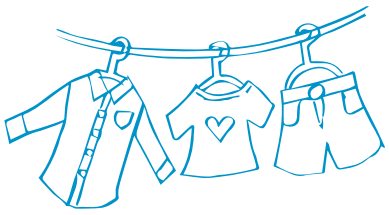




移住で感じた人のあたたかさ

「これ食べて～」とご近所さんが持ってきてくれたのは、鍋に入ったポトフ。一人暮らしの私には調理された差し入れはとても嬉しい。自分のことを気にかけてくれているんだと伝わってきて心が温まる。そんな心遣い、私もだれかにしてあげたいな～。





主婦の隙間時間活用法

職住近接の私は通勤時間15秒。朝出勤前に洗濯機へ洋服を放り込み、昼休みにバババっと干す（昼まで洗濯機に入れっぱなしなのはご愛嬌）。これが私のルーティン。慣れてしまった今、もう遠距離通勤なんて考えられない。





おらんどオリジナル ふじさとの暮らし方

ないものはないけれど、意外といける。
シンプルに、ないならないなりに、工夫をすれば、
心地よく暮らせますよ。





安心。みんなで子育てしてます感

私の子どもはおしゃべり三姉妹。永遠と続く彼女たちとのやりとりは時にたいへんだけど、困った時は園の先生方や保健師さんに相談。みなさん町に住んでいて、距離感が近く相談しやすい。何よりも、娘たちの弾丸トークに耳を傾けてくれることに感謝しかない。





週に3回バレーしてます系女子

ナイターゲームでサーブが決まるとスカッと気持ちいい！突き指した人もチラホラ。大人になって始めた人も、若い人から親世代まで、野球やバスケ、テニスなどスポーツ活動に打ち込んでいる。青春に終わりはない。



定住化促進住宅募集条件

入居の優先順位	①町外から新たに住民となり居住を希望する方 ②町内に住所を有し、居住地（住居）を探している方 ※いずれも若者・子育て世代を優先する。		
家　賃	1LDK（4戸）月額45,000円 2LDK（4戸）月額55,000円	※高校生以下のお子さん1人につき5,000円減額。ただし、家賃最低月額は30,000円。 ※敷金一律10万円	
入居開始日	2020年11月1日～	駐車場等	駐車場、各世帯2台（代金は家賃に含む） 屋外物置付き

藤里町の各種支援

子育て中の世帯の方

- 出産のお祝いに5万円
- 赤ちゃんから高校生まで医療費無料
- 小中高等学校入学のお祝いに3万円
- 高校生へは毎月交通費1万円　など

県外から移住をされる方

- 引っ越し代金最大5万円　など

ほかにも

- 待機児童ゼロの保育
- 身近で相談しやすい保健師さんや子育て支援スタッフ
- 大型遊具やおもしろ自転車が大人気な素波里園地
- みんなの作戦会議室「かもや堂」

そのほかにも支援や補助はあるので
町役場などにお気軽にお問い合わせください。

お問い合わせ

藤里町役場 総務課 企画財政係

Tel. 0185-79-2111

〒018-3201
秋田県山本郡藤里町藤琴字藤琴8番地

どこも徒歩10分圏内

住宅から 町役場まで徒歩315歩
図書室まで徒歩267歩
いとくまで徒歩247歩
幼稚園まで徒歩504歩

詳しくは
「ふじさとのいきかた」
サイトをご覧ください。

事業主

不動産・売買管理仲介・山林経営
秋田県知事免許（13）第529号

合資会社 金子ビル開発
〒010-0873 秋田市千秋城下町5番1号
two trees城下町1F
Tel. 018-853-0885

施　工

宅建業免許／国土交通省大臣免許（15）第540号
建設業許可／国土交通省大臣許可（特・般－27）第5295号
一般社団法人 不動産協会会員・公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

SEKISUI HOUSE 積水ハウス株式会社 秋田営業所
〒010-0041
秋田市広面字板橋添17-1
Tel. 018-831-1111

2020年9月 初版発行　企画・編集：藤里版ローカルベンチャー推進協議会　写真：OtanPhotography　デザイン：初恋デザイン